**Российская Федерация**

**Свердловская область**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЫШМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**от 20.02.2018. № 99**

р.п. Пышма

**Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Пышминского городского округа на 2018 год для определения имущественного положения граждан в целях признания их малоимущими**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 22.07.2005 № 96 – ОЗ «О признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда на территории Свердловской области», постановлением главы Пышминского городского округа от 17.04.2006 №147 «Об утверждении порядка определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилого помещения, в целях предоставления малоимущим гражданам жилого помещения по договорам социального найма, и порядка определения рыночных цен на имущество, относящееся к объекту налогообложения транспортным налогом», в целях определения имущественного положения граждан и признания их малоимущими, предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, с учетом сложившейся среднерыночной цены одного квадрата общей площади жилых помещений на территории Пышминского городского округа

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения на вторичном рынке жилья по р.п. Пышма в размере **25,313** (двадцать пять тысяч триста тринадцать) рублей.
2. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения на вторичном рынке жилья по сельским населенным пунктам Пышминского городского округа в размере **10,984**(десять тысяч девятсот восемьдесят четыре ) рубля.
3. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения на первичном рынке в размере **44 342** (сорок четыре тысячи триста сорок два) рубля.
4. Вышеприведенная стоимость является средней и может быть пересмотрена, в зависимости от конъюктуры цен, сложившихся по каждой конкретной территории.
5. Признать утратившими силу постановление администрации Пышминского городского округа от 19.01.2017 № 16 «Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Пышминского городского округа на 2017 год».
6. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2018 года.
7. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пышминские вести» и разместить на официальном сайте Пышминского городского округа.
8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Пышминского городского округа по социальным вопросам Варлакова А.А

Глава Пышминского городского округа В.В. Соколов