

**Российская Федерация**

**Свердловская область**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЫШМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05.10.2017 № 556

**р.п. Пышма**

**О внесении изменений в муниципальную программу**

**«Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории Пышминского городского округа» на 2015-2020 годы**

В соответствии с подпрограммой «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050, подпрограммой «Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» государственной программы Свердловской области «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в Свердловской области до 2020 года», утвержденной Постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2013 № 1332-ПП, с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 30.12.2014 № 1244-ПП, от 29.07.2015 № 683-ПП, [№ 683-ПП, от 07.10.2015 № 887-ПП, от 24.12.2015 № 1178-ПП, от 18.05.2016 № 348-ПП](consultantplus://offline/ref=F2735D0F842846422E50C6CB476FC1AFB78BFF1EE5B13788366BDE9E2FD251A7470F1B44A145EC44537645Y5BEG), от 30.12.2016 [№ 1562](consultantplus://offline/ref=8B628125525F6DBDD4E4518DADB30007383ED7F8760840E7B5B5D43E1866A3C71A4B57592A4A98385AFEJ) ПП, от 10.02.2017 [№ 172](consultantplus://offline/ref=8B628125525F6DBDD4E4518DADB30007383ED8F37B0E40E7B5B5D43E1866A3C71A4B57592A4A983B5AF9J) ПП, от 20.05.2017 [№ 609](consultantplus://offline/ref=8B628125525F6DBDD4E4518DADB30007383ED7F97A0B40E7B5B5D43E1866A3C71A4B57592A4A98385AF2J) ПП) от 30.08.2016 [№ 605-ПП](consultantplus://offline/ref=4169B48FCD439E2274288A5620E18C26AD4A9B4FD863512D7840D71C08B09D195004E856D76D66A63099ECF3rCSAJ), от 19.01.2017 [№ 22-ПП](consultantplus://offline/ref=4169B48FCD439E2274288A5620E18C26AD4A9B4FD862512C7940D71C08B09D195004E856D76D66A63099ECF3rCSAJ), от 23.03.2017 [№ 181-ПП](consultantplus://offline/ref=4169B48FCD439E2274288A5620E18C26AD4A9B4FD862562D764BD71C08B09D195004E856D76D66A63099ECF3rCSAJ), от 31.05.2017 [№ 394-ПП](consultantplus://offline/ref=4169B48FCD439E2274288A5620E18C26AD4A9B4FDB6B50207A4CD71C08B09D195004E856D76D66A63099ECF3rCSAJ))

п о с т а н о в л я ю:

1. В муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории Пышминского городского округа» на 2015-2020 годы, утвержденную постановлением администрации Пышминского городского округа от 07.10.2015 № 589 **«**Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории Пышминского городского округа» на 2015-2020 годы, с изменениями, внесенными постановлениями администрации Пышминского городского округа от14.04.2016 № 160, 05.10.2016 № 534, 28.12.2016 № 720 (далее по тексту – Программа), внести следующие изменения:

1.1. Паспорт муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории Пышминского городского округа» на 2015 - 2020 годы изложить в новой редакции (Приложение № 1);

1.2. Паспорт муниципальной Подпрограммы 1 «Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории Пышминского городского округа» на 2015 - 2020 годы изложить в новой редакции (Приложение № 2);

1.3. Приложение 2 к Программе «План мероприятий муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории Пышминского городского округа» на 2015-2020 годы» изложить в следующей редакции (Приложение № 3);

1.4. в первом абзаце Подраздела 3.1. Раздела 3 Подпрограммы 1 слово «средств» заменить на слово «случаев»;

1.5. пункт 3 Подраздела 3.1. Раздела 3 Подпрограммы 1 дополнить следующими абзацами: «Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), дедушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер.

В договоре купли-продажи жилого помещения или договоре строительного подряда указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого будут осуществляться операции по оплате жилого помещения или жилого дома, приобретаемого или строящегося на основании этого договора купли-продажи жилого помещения или договора строительного подряда, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В договоре с уполномоченной организацией, осуществляющей оказание услуг для молодых семей - участников подпрограммы, указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший это свидетельство), уполномоченной организации и ее банковского счета (банковских счетов), а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, необходимой для приобретения жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья.

1.6. пункт 7 Подраздела 3.1. Раздела 3 Подпрограммы 1 дополнить абзацем следующего содержания: «Для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты молодая семья – претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году в течение 15 рабочих дней после получения уведомления о необходимости предоставления документов для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты направляет в администрацию Пышминского городского округа заявление о выдаче такого свидетельства (в произвольной форме) и документы:

- для оплаты приобретаемого жилого помещения или строительства жилого дома распорядитель счета предоставляет в банк договор банковского счета, договор купли продажи жилого помещения либо договор строительного подряда, выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на приобретаемое жилое помещение (построенный жилой дом) и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для оплаты приобретаемого жилого помещения или строящегося жилого дома в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

- выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на приобретенное жилое помещение или документы на строительство при незавершенном строительстве жилого дома».

В договоре купли-продажи жилого помещения или договоре строительного подряда указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого будут осуществляться операции по оплате жилого помещения или жилого дома, приобретаемого или строящегося на основании этого договора купли-продажи жилого помещения или договора строительного подряда, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты»;

1.7. Строки 4,5 Приложения 1 к Программе «Цели, задачи и целевые показатели реализации муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории Пышминского городского округа» на 2015- 2020 годы» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4 | **1.Целевой показатель**  Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет социальной выплаты | семей | 2 | 1 | 2 | 3 | 4 | 4 | Государственная программа «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики, утвержденная постановлением Правительства СО от 29.10.2013 № 1332-ПП |
| 5 | **2.Целевой показатель**  Доля молодых семей, получивших социальную выплату от численности молодых семей | проценты | 4,3 | 6,5 | 3,4 | 5,1 | 6,8 | 6,8 |

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Пышминского городского округа по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Обоскалова.

И. о. главы Пышминского городского округа А.В. Кузеванова

|  |
| --- |
| Приложение № 1  к постановлению администрации  Пышминского городского округа  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_  «О внесении изменений  в муниципальную программу  «Обеспечение жильем молодых семей,  проживающих на территории  Пышминского городского округа» на  2015 - 2020 годы» |

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы**

**«Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории**

**Пышминского городского округа» на 2015 - 2020 годы**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель  муниципальной программы | Администрация Пышминского городского округа |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2015-2020 годы |
| Цели и задачи муниципальной программы | Цели:  1) предоставление финансовой поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий и проживающим на территории Пышминского городского округа;  2) предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий.  Задачи:  1) предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;  2) Предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий. |
| Перечень подпрограмм муниципальной программы | Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей» на 2015-2020 годы.  Подпрограмма 2 «Предоставление региональной финансовой поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» на 2016-2020 годы. |
| Перечень основных целевых показателей муниципальной программы | 1) Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет средств социальной выплаты;  2) доля молодых семей, получивших социальную выплату, от численности молодых семей, состоящих на учёте нуждающихся в улучшении жилищных условий по состоянию на 01 января 2015 года;  3) количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет средств социальной выплаты;  4) доля молодых семей, получивших социальную выплату для приобретения (строительства) жилья от численности молодых семей, состоящих на учёте нуждающихся в жилье по состоянию на 01 января 2015 года. |
| Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей | Всего: 61462,1 тыс. рублей  в том числе: (по годам реализации)  2015 – 3 024,0  2016 – 4338,9  2017 – 8753,7  2018 – 14114,0  2019 – 15 555,0  2020 – 15 908,0  областной бюджет: 12389,5 тыс. рублей  в том числе: (по годам реализации)  2015 – 624,7  2016 – 1142,4  2017 – 2003,4  2018 – 3069,0  2019 – 3390,0  2020 – 2160,0  местный бюджет: 7019,4 тыс.рублей  в том числе: (по годам реализации)  2015 – 584,9  2016 – 600,1  2017 – 1284,4  2018 – 1487,0  2019 – 1520,0  2020 – 1543,0  внебюджетные источники: 42053,2 тыс. рублей  в том числе: (по годам реализации)  2015 – 1 814,4  2016 – 3 024,0  2017 – 5905,9  2018 – 9658,0  2019 – 10690,0  2020 – 10 960,0  \*Объемы финансирования носят прогнозируемый характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке |

|  |
| --- |
| Приложение № 2  к постановлению администрации  Пышминского городского округа  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_  «О внесении изменений в муниципальную программу  «Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории  Пышминского городского округа» на 2015 - 2020 годы» |

**ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ 1**

**«Обеспечение жильем молодых семей» на 2015-2020 годы**

**к муниципальной программе «Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории Пышминского городского округа»**

**на 2015-2020 годы**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель  муниципальной программы | Администрация Пышминского городского округа |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2015-2020 годы |
| Цели и задачи муниципальной программы | Цели:  1) предоставление финансовой поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий и проживающим на территории Пышминского городского округа;  2) предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий.  Задачи:  1) предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;  2) Предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий. |
| Перечень подпрограмм муниципальной программы | Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей» на 2015-2020 годы.  Подпрограмма 2 «Предоставление региональной финансовой поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» на 2016-2020 годы. |
| Перечень основных целевых показателей муниципальной программы | 1) Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет средств социальной выплаты;  2) доля молодых семей, получивших социальную выплату, от численности молодых семей, состоящих на учёте нуждающихся в улучшении жилищных условий по состоянию на 01 января 2015 года;  3) количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет средств социальной выплаты;  4) доля молодых семей, получивших социальную выплату для приобретения (строительства) жилья от численности молодых семей, состоящих на учёте нуждающихся в жилье по состоянию на 01 января 2015 года. |
| Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей | Всего: 31 425,6 тыс. рублей  в том числе: (по годам реализации)  2015 – 3024,9  2016 – 2160,0  2017 – 4353,7  2018 – 6724,0  2019 – 7555,0  2020 – 7608,0  областной бюджет: 8184,5 тыс. рублей  в том числе: (по годам реализации)  2015 – 624,7  2016 –482,4  2017 – 903,4  2018 – 1869,0  2019 –2145,0  2020 – 2160,0  местный бюджет: 5395,5 тыс. рублей  в том числе: (по годам реализации)  2015 – 584,9  2016 – 381,6  2017 – 1064,0  2018 – 1117,0  2019 – 1120,0  2020 – 1128,0  внебюджетные источники: 17845,2 тыс. рублей  в том числе: (по годам реализации)  2015 – 1 814,4  2016 – 1296,0  2017 – 2385,9  2018 – 3738,0  2019 – 4290,0  2020 – 4320,0  \*Объемы финансирования носят прогнозируемый характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке |