

 **Российская Федерация**

 **Свердловская область**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЫШМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05.10.2017 № 556

**р.п. Пышма**

**О внесении изменений в муниципальную программу**

**«Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории Пышминского городского округа» на 2015-2020 годы**

В соответствии с подпрограммой «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050, подпрограммой «Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» государственной программы Свердловской области «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в Свердловской области до 2020 года», утвержденной Постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2013 № 1332-ПП, с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 30.12.2014 № 1244-ПП, от 29.07.2015 № 683-ПП, № 683-ПП, от 07.10.2015 № 887-ПП, от 24.12.2015 № 1178-ПП, от 18.05.2016 № 348-ПП, от 30.12.2016 № 1562 ПП, от 10.02.2017 № 172 ПП, от 20.05.2017 № 609 ПП) от 30.08.2016 № 605-ПП, от 19.01.2017 № 22-ПП, от 23.03.2017 № 181-ПП, от 31.05.2017 № 394-ПП)

п о с т а н о в л я ю:

1. В муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории Пышминского городского округа» на 2015-2020 годы, утвержденную постановлением администрации Пышминского городского округа от 07.10.2015 № 589 **«**Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории Пышминского городского округа» на 2015-2020 годы, с изменениями, внесенными постановлениями администрации Пышминского городского округа от14.04.2016 № 160, 05.10.2016 № 534, 28.12.2016 № 720 (далее по тексту – Программа), внести следующие изменения:

 1.1. Паспорт муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории Пышминского городского округа» на 2015 - 2020 годы изложить в новой редакции (Приложение № 1);

 1.2. Паспорт муниципальной Подпрограммы 1 «Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории Пышминского городского округа» на 2015 - 2020 годы изложить в новой редакции (Приложение № 2);

 1.3. Приложение 2 к Программе «План мероприятий муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории Пышминского городского округа» на 2015-2020 годы» изложить в следующей редакции (Приложение № 3);

1.4. в первом абзаце Подраздела 3.1. Раздела 3 Подпрограммы 1 слово «средств» заменить на слово «случаев»;

1.5. пункт 3 Подраздела 3.1. Раздела 3 Подпрограммы 1 дополнить следующими абзацами: «Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), дедушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер.

 В договоре купли-продажи жилого помещения или договоре строительного подряда указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого будут осуществляться операции по оплате жилого помещения или жилого дома, приобретаемого или строящегося на основании этого договора купли-продажи жилого помещения или договора строительного подряда, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

 В договоре с уполномоченной организацией, осуществляющей оказание услуг для молодых семей - участников подпрограммы, указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший это свидетельство), уполномоченной организации и ее банковского счета (банковских счетов), а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, необходимой для приобретения жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья.

1.6. пункт 7 Подраздела 3.1. Раздела 3 Подпрограммы 1 дополнить абзацем следующего содержания: «Для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты молодая семья – претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году в течение 15 рабочих дней после получения уведомления о необходимости предоставления документов для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты направляет в администрацию Пышминского городского округа заявление о выдаче такого свидетельства (в произвольной форме) и документы:

- для оплаты приобретаемого жилого помещения или строительства жилого дома распорядитель счета предоставляет в банк договор банковского счета, договор купли продажи жилого помещения либо договор строительного подряда, выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на приобретаемое жилое помещение (построенный жилой дом) и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для оплаты приобретаемого жилого помещения или строящегося жилого дома в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

- выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на приобретенное жилое помещение или документы на строительство при незавершенном строительстве жилого дома».

В договоре купли-продажи жилого помещения или договоре строительного подряда указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого будут осуществляться операции по оплате жилого помещения или жилого дома, приобретаемого или строящегося на основании этого договора купли-продажи жилого помещения или договора строительного подряда, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты»;

1.7. Строки 4,5 Приложения 1 к Программе «Цели, задачи и целевые показатели реализации муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории Пышминского городского округа» на 2015- 2020 годы» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4 | **1.Целевой показатель**Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет социальной выплаты  | семей | 2 | 1 | 2 | 3 | 4 | 4 | Государственная программа «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики, утвержденная постановлением Правительства СО от 29.10.2013 № 1332-ПП |
| 5 | **2.Целевой показатель** Доля молодых семей, получивших социальную выплату от численности молодых семей  | проценты  | 4,3 | 6,5 | 3,4 | 5,1 | 6,8 | 6,8 |

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Пышминского городского округа по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Обоскалова.

И. о. главы Пышминского городского округа А.В. Кузеванова

|  |
| --- |
| Приложение № 1 к постановлению администрации Пышминского городского округа от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_«О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории Пышминского городского округа» на 2015 - 2020 годы» |

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы**

**«Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории**

**Пышминского городского округа» на 2015 - 2020 годы**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнительмуниципальной программы | Администрация Пышминского городского округа  |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2015-2020 годы |
| Цели и задачи муниципальной программы | Цели:1) предоставление финансовой поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий и проживающим на территории Пышминского городского округа;2) предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий.Задачи:1) предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;2) Предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий. |
| Перечень подпрограмм муниципальной программы  | Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей» на 2015-2020 годы.Подпрограмма 2 «Предоставление региональной финансовой поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» на 2016-2020 годы. |
| Перечень основных целевых показателей муниципальной программы | 1) Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет средств социальной выплаты;2) доля молодых семей, получивших социальную выплату, от численности молодых семей, состоящих на учёте нуждающихся в улучшении жилищных условий по состоянию на 01 января 2015 года; 3) количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет средств социальной выплаты; 4) доля молодых семей, получивших социальную выплату для приобретения (строительства) жилья от численности молодых семей, состоящих на учёте нуждающихся в жилье по состоянию на 01 января 2015 года. |
| Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей | Всего: 61462,1 тыс. рублейв том числе: (по годам реализации)2015 – 3 024,02016 – 4338,92017 – 8753,72018 – 14114,02019 – 15 555,02020 – 15 908,0областной бюджет: 12389,5 тыс. рублейв том числе: (по годам реализации)2015 – 624,72016 – 1142,42017 – 2003,42018 – 3069,02019 – 3390,02020 – 2160,0местный бюджет: 7019,4 тыс.рублейв том числе: (по годам реализации)2015 – 584,92016 – 600,12017 – 1284,42018 – 1487,02019 – 1520,02020 – 1543,0 внебюджетные источники: 42053,2 тыс. рублейв том числе: (по годам реализации)2015 – 1 814,42016 – 3 024,02017 – 5905,92018 – 9658,02019 – 10690,02020 – 10 960,0\*Объемы финансирования носят прогнозируемый характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке |

|  |
| --- |
| Приложение № 2к постановлению администрации Пышминского городского округа от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_«О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории Пышминского городского округа» на 2015 - 2020 годы» |

**ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ 1**

**«Обеспечение жильем молодых семей» на 2015-2020 годы**

**к муниципальной программе «Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории Пышминского городского округа»**

 **на 2015-2020 годы**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнительмуниципальной программы | Администрация Пышминского городского округа  |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2015-2020 годы |
| Цели и задачи муниципальной программы | Цели:1) предоставление финансовой поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий и проживающим на территории Пышминского городского округа;2) предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий.Задачи:1) предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;2) Предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий. |
| Перечень подпрограмм муниципальной программы  | Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей» на 2015-2020 годы.Подпрограмма 2 «Предоставление региональной финансовой поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» на 2016-2020 годы. |
| Перечень основных целевых показателей муниципальной программы | 1) Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет средств социальной выплаты;2) доля молодых семей, получивших социальную выплату, от численности молодых семей, состоящих на учёте нуждающихся в улучшении жилищных условий по состоянию на 01 января 2015 года; 3) количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет средств социальной выплаты; 4) доля молодых семей, получивших социальную выплату для приобретения (строительства) жилья от численности молодых семей, состоящих на учёте нуждающихся в жилье по состоянию на 01 января 2015 года. |
| Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей | Всего: 31 425,6 тыс. рублейв том числе: (по годам реализации)2015 – 3024,92016 – 2160,02017 – 4353,72018 – 6724,02019 – 7555,02020 – 7608,0областной бюджет: 8184,5 тыс. рублейв том числе: (по годам реализации)2015 – 624,72016 –482,42017 – 903,42018 – 1869,02019 –2145,02020 – 2160,0местный бюджет: 5395,5 тыс. рублейв том числе: (по годам реализации)2015 – 584,92016 – 381,62017 – 1064,02018 – 1117,02019 – 1120,02020 – 1128,0 внебюджетные источники: 17845,2 тыс. рублейв том числе: (по годам реализации)2015 – 1 814,42016 – 1296,02017 – 2385,92018 – 3738,02019 – 4290,02020 – 4320,0\*Объемы финансирования носят прогнозируемый характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке |