

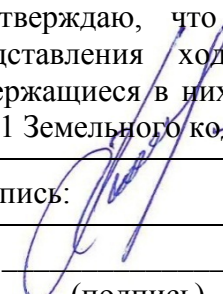
18.02.2022 № 765
На _____ от _____

620137, Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Шефская, д.3а
Тел.: (343) 325-93-59, Факс: (343) 325-39-56
E-mail: ces-se@rosseti-ural.ru

Ходатайство об установлении публичного сервитута		
1	<u>Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации</u> <u>Пышминского городского округа</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Открытое Акционерное Общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» производственное отделение «Талицкие электрические сети».
2.2	Сокращенное наименование	ПО ТЭС филиала ОАО «МРСК Урала»
2.3	Организационно-правовая форма	Открытое Акционерное Общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	623620, Свердловская область, Талицкий район, пос. Троицкий, ул. Тюменская, 5
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	623620, Свердловская область, Талицкий район, пос. Троицкий, ул. Тюменская, 5
2.6	Адрес электронной почты	tes-se@rosseti-ural.ru
2.7	ОГРН	1056604000970
2.8	ИНН	6671163413
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Лукашова
	Имя	Наталья
	Отчество (при наличии)	Ивановна
3.2	Адрес электронной почты	pleskacevich_ni@etpekb.ru
3.3	Телефон	+7 912 28 67 947

3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	<i>Доверенность 66 АА 6788134 от 21.06.2021</i>
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): <u>размещение объектов электросетевого хозяйства - подключение к электрическим сетям в соответствии со счетом № 5800013062, об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям</u>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <u>49 лет</u>	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>Публичный сервитут испрашивается для размещения инженерного сооружения, обеспечивающего деятельность субъекта естественной монополии - открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (включено в реестр субъектов естественных монополий в топливно-энергетическом комплексе на основании приказа Федеральной службы по тарифам от 24 июля 2008 года N 275-э).</p> <p>Публичный сервитут устанавливается с целью технологического присоединения к электрическим сетям заявителя - Государственное казённое учреждение Свердловской области «Управление автомобильных дорог», по счету № 5800013062 от 01.10.2021, согласно которому сетевая организация, а именно ОАО «МРСК Урала» обязана в течении 6-ти месяцев с даты оплаты настоящего счета осуществить подключение заявителя к электрическим сетям. С даты оплаты данного счета, договор об осуществлении тех. присоединения считается заключенным, подтверждение оплаты также предоставлено в приложении.</p> <p>Для осуществления технологического присоединения, была выбрана ближайшая точка подключения (сущ. опора №38) к участку заявителя (66:20:1502004:4), длина проектируемой линии электропередач составляет 123 м. Проектируемая линия электропередач (далее ЛЭП) проходит по землям общего пользования 66:20:1502004 и земельному участку с КН 66:20:1502004:3 (единое землепользование 66:20:0000000:35), который предоставлен ООО «Талицкий песчаный карьер» на праве аренды. Площадь сервитута на земельном участке с кадастровым номером: 66:20:1502004:3 составляет 482 кв.м, что составляет 0,06 % от общей площади участка 762 443,15 кв.м, что удовлетворяет условию наименее обременительного для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, а также требованию об обеспечении рационального использования земель.</p> <p>Для альтернативного варианта ЛЭП выбрана другая точка подключения (сущ. опора №3). Альтернативная ЛЭП проходит не только по землям общего пользования 66:20:1502004, но и земельному участку с КН 66:20:1502004:3, который предоставлен ООО «Талицкий песчаный карьер», на праве аренды. Учитывая все вышеизложенное, очевидно, что проектируемый вариант тех. присоединения наименее обременителен по сравнению с альтернативным вариантом, т.к. расстояние от точки подключения до</p>	

	<p>участка заявителя в проектируемом варианте составляет 123 м, а у альтернативного варианта 482 м, соответственно больше в два и более раз.</p> <p>Также проектируемая ЛЭП выполнена на опорах высотой 8-9 м с использованием самонесущего изолированного провода, что обеспечивает безопасность эксплуатации инженерного сооружения, в целях размещения которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, а также безопасность населения.</p> <p>Обращаем Ваше внимание на то, что размещение ЛЭП только на земельных участках общего пользования или в границах земель общего пользования, территории общего пользования, на землях и (или) земельном участке, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам нет возможности. Так как земельный участок 66:20:1502004:4 окружен со всех сторон земельным участком 66:20:1502004:3.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) - _____</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>66:20:1502004, 66:20:1502004:4</p>
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения)</p>	
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p>	
	<p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p>	<p><u> да </u> (да/нет)</p>
	<p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p>	<p><u> нет </u> (да/нет)</p>
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ZIP-архив с описанием местоположения публичного сервитута в формате xml; 2) Описание границ публичного сервитута в системе МСК-66; 3) Копия счета №5800013062 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям; 4) Схема расположения проектного и альтернативного варианта подключения; 5) Проект рекультивации 74-10682.19.17070.ЭТП-РЗ; 6) Письмо 495 от 16.02.2022 О согласовании проекта рекультивации; 7) Копия доверенности 66 АА 6788134 от 21.06.2021; 8) Копия доверенности № 64_2021 от 25.12.2020.; 9) Копия паспорта; 10) Копия свидетельства о браке. 	

13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 _____ (подпись)	<u>Лукашова Н.И.</u> (инициалы, фамилия)
		"18" 02 2022 г.