|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Круг лиц, в отношении которых применяются обязательные требования** | **Обязательные требования, которые являются предметом муниципального земельного контроля**  | **Статья КоАП РФ, предусматривающая ответственность за нарушение обязательных требований**  | **Перечень нормативных правовых актов**  |
| юридические лица, граждане, в том числе индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, арендаторами земельных участков, землепользователями, землевладельцами, обладателями сервитута  | - соблюдение требований законодательства о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок | ст.7.1 | - Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях; - Земельный кодекс Российской Федерации весь (в частности пп.7 п.1 ст. 1, ст. ст. 25, 26); - Гражданский кодекс Российской Федерации - п.5 ст. 1 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации» |
| - соблюдение требований законодательства о переоформлении юридическими лицами права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды земельных участков или приобретении земельных участков в собственность | ст.7.34 | - Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях; - п.2 ст. 3 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие земельного кодекса Российской Федерации» |
| - соблюдение требований законодательства об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием | ч.1 ст. 8.8 | - Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях; - Земельный кодекс Российской Федерации весь (в частности: пп.8 п.1 ст.1, ст. 42) |
| - соблюдение требований законодательства, связанных с обязательным использованием в течение установленного срока земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях | ч.3 ст. 8.8  | - Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях; - Земельный кодекс Российской Федерации весь; - статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации  |
| - соблюдение требований законодательства, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению | ч.4 ст. 8.8  | - Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях; - Земельный кодекс Российской Федерации весь |