

Приложение
к постановлению администрации
Пышминского городского округа
от 28.09.2017 № 540,
с изменениями, внесенными
постановлениями администрации
Пышминского городского округа
от 07.08.2018 № 486,
от 18.07.2019 № 493

**Муниципальная программа
«Формирование современной городской среды
на территории Пышминского городского округа»
на 2018-2027 годы**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 55BCE55BECB8EB59AE7C0B6E88BAA8C9
Владелец **Варлаков Андрей Александрович**
Действителен с 29.03.2022 по 22.06.2023

**Паспорт
муниципальной программы
«Формирование современной городской среды на
территории Пышминского городского округа» на 2018-2027 годы**

Ответственный исполнитель Программы	Администрация Пышминского городского округа
Срок реализации Программы	2018-2027 годы
Цели Программы	Формирование современной комфортной среды для проживания граждан Пышминского городского округа путем комплексного благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий населенных пунктов.
Задачи Программы	<p>1. Организация мероприятий по повышению уровня благоустройства общественных территорий, в том числе создание без барьерной среды для маломобильных граждан в зоне общественных пространств.</p> <p>2. Организация мероприятий по повышению уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов.</p> <p>3. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, территорий общего пользования.</p>
Перечень основных целевых показателей Программы	<p>1. Количество благоустроенных дворовых территорий</p> <p>2. Площадь благоустроенных дворовых территорий.</p> <p>3. Доля благоустроенных дворовых территорий по отношению к общему количеству дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве.</p> <p>4. Доля площади благоустроенных дворовых территорий по отношению к общей площади дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве.</p> <p>5. Доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями по отношению к общей численности населения Пышминского городского округа.</p>

Объемы
финансирования
Программы

Всего на реализацию Программы: 27 720,00 тыс. руб., в том числе:

2018 год – 0,00 тыс. руб.;
2019 год – 990,00 тыс. руб.*;
2020 год – 990,00 тыс. руб.*;
2021 год – 990,00 тыс. руб.*;
2022 год – 990,00 тыс. руб.*;
2023 год – 19800 тыс. руб.;
2024 год – 990,0 тыс. руб.*;
2025 год – 990,00 тыс. руб.*;
2026 год – 990,00 тыс. руб.*;
2027 год – 990,00 тыс. руб.*;

Из них:

местный бюджет: 8034,40 тыс. руб., в том числе:

2018 год - 0,00 тыс. руб.;
2019 год – 990,00 тыс. руб.*;
2020 год - 990,0 тыс. руб.*;
2021 год - 990,0 тыс. руб.*;
2022 год - 990,0 тыс. руб.*;
2023 год – 114,40тыс. руб.*;
2024 год - 990,0 тыс. руб.*;
2025 год - 990,0 тыс. руб.*;
2026 год - 990,0 тыс. руб.*;
2027 год - 990,0 тыс. руб.*;

областной бюджет: 0,00 тыс. руб. в том числе:

2018 год – 0,00 тыс. руб.;
2019 год – 0,00 тыс. руб.*;
2020 год – 0,00 тыс. руб.*;
2021 год – 0,00 тыс. руб.*;
2022 год – 0,00 тыс. руб.*;
2023 год – 0,00 тыс. руб.;
2024 год – 0,00 тыс. руб.*;
2025 год – 0,00 тыс. руб.*;
2026 год – 0,00 тыс. руб.*;
2027 год – 0,00 тыс. руб.*;

федеральный бюджет: 0,00 тыс. руб. в том числе:

2018 год – 0,00 тыс. руб.;
2019 год – 0,00 тыс. руб.*;
2020 год – 0,00 тыс. руб.*;
2021 год – 0,00 тыс. руб.*;
2022 год – 0,00 тыс. руб.*;
2023 год – 0,00 тыс. руб.;
2024 год – 0,00 тыс. руб.*;
2025 год – 0,00 тыс. руб.*;
2026 год – 0,00 тыс. руб.*;
2027 год – 0,00 тыс. руб.*;

внебюджетные источники: 19 685,60 тыс. руб. в том числе:

	<p>2018 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>2019 год – 0,00 тыс. руб.*;</p> <p>2020 год – 0,00 тыс. руб.*;</p> <p>2021 год – 0,00 тыс. руб.*;</p> <p>2022 год – 0,00 тыс. руб.*;</p> <p>2023 год – 19685,60 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 0,00 тыс. руб.*;</p> <p>2025 год – 0,00 тыс. руб.*;</p> <p>2026 год – 0,00 тыс. руб.*;</p> <p>2027 год – 0,00 тыс. руб.*;</p> <p>*Объем средств на 2019-2027 годы будет сформирован после отбора территорий, определения объемов и стоимости работ.</p>
Ожидаемые результаты реализации Программы	<p>1. Увеличение доли благоустроенных дворовых территорий по отношению к общему количеству дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве.</p> <p>2. Увеличение доли площади благоустроенных дворовых территорий по отношению к общей площади дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве.</p> <p>3. Увеличение доли населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями по отношению к общей численности населения Пышминского городского округа.</p> <p>4. Увеличение количества благоустроенных территорий общего пользования.</p> <p>5. Увеличение площади благоустроенных территорий общего пользования.</p> <p>6. Увеличение доли площади благоустроенных территорий общего пользования по отношению к общей площади территорий общего пользования, нуждающихся в благоустройстве.</p> <p>7. Увеличение площади благоустроенных территорий общего пользования, приходящаяся на 1 жителя Пышминского городского округа.</p>
Адрес размещения Программы в сети Интернет	http://пышминский-го.рф/jkh/

1. Характеристика текущего состояния благоустройства территории Пышминского городского округа

Численность населения Пышминского городского округа на 01.01.2021 г. составляет 19 177 человек, в том числе в пгт. Пышма 9715 человек. На территории Пышминского городского округа находится 121 многоквартирный дом, в том числе 82 дома в р.п. Пышма. Площадь жилищного фонда - 515.89 тыс. м кв., в том числе многоквартирных домов - 243.53 тыс. м кв. из них 166.63 тыс. м. кв. в р.п. Пышма.

Основная часть указанного жилого фонда 95% от общего объема строилась в 1960х-1990х годах. На дворовых территориях этих домов была обустроена 91 детская игровая площадка общей площадью 11688 кв.м. Проведенное в период строительства домов благоустройство дворовых территорий за многолетний период эксплуатации пришло в ветхое состояние и не отвечает современным требованиям. В большинстве из них отсутствует минимальное благоустройство:

- асфальтовое покрытие проездов и тротуаров;
- стоянки для автотранспорта жителей домов;
- детские игровые площадки, либо имеются, но с минимальным количеством игрового оборудования;
- скамейки и мусорные урны возле подъездов.

Детские игровые и спортивные площадки не имеют освещения, ограждений, требуют оснащения современным оборудованием. Имеется практика обустройства детских игровых площадок жителями многоквартирных домов из подручных материалов.

В связи с возросшей за последнее 10-тилетие автомобилизацией, с учетом действующих нормативных требований необходима реконструкция внутри дворовых проездов, организация дополнительных автостоянок. Отсутствие оборудованных стоянок для автомобилей приводит к их хаотичной парковке, в некоторых случаях даже на газонах.

Проблемы зеленых насаждений, освещения дворовых территорий, зданий, сооружений на сегодня весьма актуальны и не решены в связи с низким уровнем финансирования.

В Пышминском городском округе отсутствуют площадки для выгула животных.

Основной причиной невозможности проведения комплексного благоустройства дворовых территорий в целях формирования современной комфортной среды, является дефицит средств в бюджете Пышминского городского округа, ежегодно выделяемых на содержание объектов внешнего благоустройства и окашивание территорий общего пользования. В ходе реализации подпрограммы «Комплексное благоустройство дворовых территорий в Пышминском городском округе – «Тысяча дворов», действующей в период с 2012 по 2016 год, администрация Пышминского городского округа ежегодно направляла заявки в министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области с целью получения субсидий из областного бюджета. В 2013 году за счет полученных из областного бюджета средств было проведено комплексное благоустройство трех дворовых территорий в р.п. Пышма, включающих 12 многоквартирных домов. Четыре дворовые территории были благоустроены совместно со строительством многоквартирных домов.

На сегодняшний день на территории Пышминского городского округа 54 дворовые территории, общей площадью 197561 кв.м, из них нуждаются в

благоустройстве 46 территорий общей площадью 174954 кв.м. Необходимо проведение благоустройства дворовых территорий, включающее совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функционально, экологически, информативно и эстетически организованной среды дворовой территории. Для восстановления и благоустройства дворовых территорий необходимо объединение финансовых ресурсов бюджетов различных уровней.

Не менее важным вопросом является благоустройство общественных территорий общего пользования – площадей, скверов, парков, садов, зон отдыха, улиц и т.п. В связи с дефицитом бюджетных средств городского округа, благоустройство общественных территорий практически не проводится. Такая же ситуация складывается и с местами массового отдыха. Данные места требуют проведения на них дополнительного благоустройства. Удастся только поддерживать созданное ранее благоустройство и чистоту таких территорий путем проведения субботников по уборке территории с участием жителей округа. Отсутствуют или требуют проведения капитального ремонта покрытия площадей, тротуаров, устройство пандусов, на некоторых территориях отсутствует наружное освещение, имеется очень незначительное количество городской мебели (скамеек) и коммунально-бытового оборудования (мусоросборников, урн и т.п.). В лучшем положении находится р.п. Пышма, но и в поселке, не говоря о сельских населенных пунктах, большой процент общественных территорий общего пользования и дворовых территорий, благоустройство которых не отвечает современным требованиям и требует комплексного подхода к благоустройству.

На территории Пышминского городского округа насчитывается 35 общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, общей площадью 400,351 тыс. кв.м. В первоочередном комплексном благоустройстве нуждаются девять общественных территорий, в том числе девять в р.п. Пышма, общая площадь которых, составляет 342,956 тыс. кв.м.:

- 1) Парк культуры и отдыха по ул. Куйбышева, площадью 195 475 м.кв.
Скверы:
 - 2) возле ЦРБ по пер. Комарова, площадью 9 992 м.кв.;
 - 3) возле стадиона и бывшего лесничества по ул. Куйбышева, площадью 22 658 м.кв.;
 - 4) в районе железнодорожной станции Ощепково по ул. Железнодорожная и ул. С.Лазо, площадью 14 157 м.кв.
- Площади:
- 5) возле ЦКиД по ул. Куйбышева, площадью 4 163 м.кв.;
 - 6) возле администрации Пышминского городского округа и здания церкви по ул. Кирова, площадью 1 262 м.кв.;
 - 7) возле торгового ряда по ул. Куйбышева, площадью 5 998 м.кв.
 - 8) Пешеходная зона между ЦКиД и ул. Заводская, площадью 5 817 м.кв.
 - 9) Зона отдыха в районе с. Печеркино, площадью 83 434 м.кв.

Анализ сферы благоустройства территории Пышминского городского округа показал, что в вопросах благоустройства населенных пунктов имеются ряд проблем:

- низкий уровень благоустройства дворовых территории, содержания имеющихся дворовых сооружений и зеленых насаждений, не отвечающий современным требованиям;
- низкий уровень привлекательности и обустройства территорий общего пользования, содержания имеющегося благоустройства и зеленых насаждений, не отвечающий современным требованиям.

2. Приоритеты политики благоустройства, цели и задачи Программы

Формирование благоприятной среды жизнедеятельности является основной целью градостроительной политики, осуществляемой в Пышминском городском округе. Комфортность проживания в многоквартирных жилых домах определяется уровнем благоустройства дворовых территорий с учетом организации дорожно-тропиночной сети, детских спортивно-игровых площадок, площадок отдыха для взрослого населения, устройства хозяйственных площадок для сушки белья, реконструкции озеленения, упорядочения парковки автотранспорта, обустройства мест сбора мусора, организации площадок для выгула собак.

Основной целью Программы является формирование современной комфортной среды для проживания граждан Пышминского городского округа путем комплексного благоустройства территорий населенных пунктов.

Основными задачами для достижения поставленной цели являются:

1. Организация мероприятий по повышению уровня благоустройства общественных территорий, в том числе создание без барьерной среды для маломобильных граждан в зоне общественных пространств.

Для обеспечения благоустройства территории общего пользования необходимо проведение следующих мероприятий по созданию, реконструкции и (или) капитальному ремонту существующих элементов благоустройства, в том числе:

- покрытий поверхности в целях обеспечения безопасного и комфортного передвижения по территориям – твердых (капитальных), мягких (некапитальных), газонных, комбинированных;
- сопряжения поверхностей – различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы;
- озеленения в целях ландшафтной организации территории – живые изгороди, газоны, цветники, деревья, различные виды посадок;
- ограждения постоянного назначения разных видов, разрешенных к использованию;
- малых архитектурных форм – элементов монументально-декоративного назначения (беседки, цветочницы, вазоны для цветов, скульптуры, фонтаны и т.д.); городской мебели – различных видов скамьи, столы; коммунально-бытовое оборудование – мусоросборники, урны;
- наружного освещения – светотехнического оборудования, предназначенного для утилитарного, архитектурного, ландшафтного, рекламного и иных видов освещения, соответствующего требованиям.

2. Организация мероприятий по повышению уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов.

Для обеспечения благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов необходимо проведение следующих мероприятий по созданию, реконструкции и (или) капитальному ремонту существующих элементов благоустройства, в том числе:

Минимальный перечень работ:

- организация асфальтового покрытия проездов,
- установка скамеек,
- установка мусорных урн,
- организация наружного освещения территории;

Перечень дополнительных видов работ:

- установка детского игрового и спортивного оборудования;
- организация детских спортивно - игровых площадок;
- организация дорожно-тропиночной сети;
- организация площадок для отдыха взрослых;
- озеленение дворовых территорий путем организации газонов;
- установка малых архитектурных форм: беседки, цветочницы;
- устройство живой изгороди;
- организация хозяйственных площадок для сушки белья;
- организация стоянок для автотранспорта жителей домов с оборудованием конструкциями для велосипедов;
- применение усовершенствованного покрытия на детских игровых площадках;
- устройство ограждения детских площадок;
- устройство пандусов для обеспечения условий доступности для маломобильных групп населения.

Адресный перечень дворовых и общественных территорий подлежащих благоустройству в соответствии с Муниципальной программой, приведен в приложении № 4 к Муниципальной программе.

3. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, территорий общего пользования.

Форма участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов – финансовое и (или) трудовое участие, в выполнении дополнительного перечня работ – финансовое. Доля финансового участия заинтересованных граждан не может превышать 20% от стоимости работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов. Трудовое участие заинтересованных граждан осуществляется выполнением неоплачиваемых работ по благоустройству, не требующих специальной квалификации, например: подготовка дворовой территории к началу работ (земляные работы, демонтаж старого оборудования, уборка мусора и т.п.), и другие работы (покраска оборудования, посадка газонов, цветов, деревьев, охрана объекта и т.п.). Решения о форме участия заинтересованных граждан в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и доле их финансового участия принимаются на общих собраниях собственников жилых помещений в многоквартирных домах.

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, а также порядок трудового и

финансового участия граждан в выполнении указанных работ установлен Приложением № 6 к Муниципальной программе.

Форма участия заинтересованных лиц и организаций в выполнении работ по благоустройству общественных территорий, в том числе создание без барьерной среды для маломобильных граждан в зоне общественных пространств – финансовое и (или) трудовое участие. Доля финансового участия заинтересованных граждан от стоимости работ по благоустройству общественных территорий общего пользования не ограничена. Трудовое участие заинтересованных лиц и организаций осуществляется выполнением неоплачиваемых работ по благоустройству, в т.ч. не требующих специальной квалификации, например: подготовка территории к началу работ (земляные работы, демонтаж старого оборудования, уборка и вывоз мусора и т.п.), и другие работы (покраска оборудования, посадка газонов, цветов, деревьев, охрана объекта и т.п.), а также использованием техники, участием трудовых коллективов.

Использование программно-целевого метода для решения задач, направленных на формирование современной комфортной городской среды определяется тем, что данные задачи:

- 1) требуют значительных бюджетных расходов и сроков реализации;
- 2) их решение оказывает существенное положительное влияние на социальное благополучие общества;
- 3) имеют комплексный характер.

Применение программного метода позволит поэтапно осуществлять комплексное благоустройство дворовых территории и территорий общего пользования с учетом мнения граждан, а именно:

- повысит уровень планирования и реализации мероприятий по благоустройству (сделает их современными, эффективными, оптимальными, открытыми, востребованными гражданами);
- запустит реализацию механизма поддержки мероприятий по благоустройству, инициированных гражданами;
- запустит механизм финансового и трудового участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству;
- сформирует инструменты общественного контроля над реализацией мероприятий по благоустройству на территории Пышминского городского округа.

Таким образом, комплексный подход к реализации мероприятий по благоустройству, отвечающих современным требованиям, позволит создать современную городскую комфортную среду для проживания граждан и пребывания отдыхающих, а также комфортное современное «общественное пространство».

Сведения о показателях Программы, отражены в приложении 1 к программе.

3. Прогноз ожидаемых результатов реализации Программы

Ожидаемым результатом Программы является достижение следующих показателей:

- увеличение дворовых территорий многоквартирных домов отвечающих современным требованиям к комфортной среде проживания;

- увеличение благоустроенных территорий общественного назначения, отвечающих современным потребностям жителей.
- увеличение заинтересованных граждан, организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории Пышминского городского округа.

Для реализации мероприятий Муниципальной программы подготовлены следующие документы:

1. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, включенной в Муниципальную программу, приведён в Приложении № 7 к Муниципальной программе.

2. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства общественной территории, включенной в Муниципальную программу, приведён в Приложении № 8 к Муниципальной программе.

3. Условия о проведении мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения приведены в Приложении № 9 к Муниципальной программе.

4. Объем средств, необходимых на реализацию Программы

Финансирование Муниципальной программы предполагается осуществлять за счет средств бюджета Пышминского городского округа, средств областного бюджета, и средств собственников многоквартирных домов.

- в 2018-2027 годах объем средств будет сформирован после отбора территорий, определения объемов и стоимости работ.

Объем финансирования Программы носит прогнозный характер и подлежит уточнению по итогам отбора муниципальных программ для предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на поддержку муниципальных программ формирования современной городской среды.

5. Мероприятия Программы, показатели результативности выполнения Программы

Мероприятия программы будут определены общественной комиссией на основании предложений, принятых на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах и результатов общественных обсуждений.

Мероприятия и показатели результативности Программы приведены в приложении №2, сведения о показателях (индикаторах) Программы приведены в приложении №1.

Нормативная стоимость (единичные расценки) основных элементов благоустройства приведена в приложении №3.

Адресный перечень общественных и дворовых территорий приведен в приложении №4.

Приложение №1
к муниципальной программе
«Формирование современной городской
среды на территории Пышминского
городского округа» на 2018-2027 годы»

Сведения о показателях (индикаторах) Программы

№	Наименование показателя	Единица измерения	Значения показателей									
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
1	Количество и площадь благоустроенных дворовых территорий	Ед./ кв.м.	8/25223	10/31528	12/37834	14/44139	16/50444	18/56749	20/64049	22/69780	24/76549	26/84149
2	Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества и площади дворовых территорий	Проценты	12,8	15,9	19,1	22,3	25,5	28,9	32,1	33,3	35,1	37,2
3	Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения Пышминского городского округа)	Проценты	4	4,2	4,4	4,6	4,8	5,0	5,3	5,5	5,7	5,9
4	Количество благоустроенных общественных территорий	Ед.	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5	Площадь благоустроенных общественных территорий	Га	21,4	22,4	24,7	26,1	34,5	36,1	40,08	44,2	46,7	49,4
6	Доля площади благоустроенных общественных территорий к общей площади общественных территорий	Проценты ,	53,5	56	61	65	67	68	79	85	94	100
7	Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя муниципального образования	Кв.м.	11	11,4	12,6	13,3	17,6	18,1	19,3	19,78	21,5	23,2

Сертификат 55BCE55BECB8EB59AE7C0B6E88BAA8C9

8	Доля и размер финансового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий от общей стоимости работ минимального перечня, включенных в программу	Проценты , рубли	Не более 20	Не более 20	Не более 20	Не более 20	Не более 20	Не более 20	Не более 20	Не более 20	Не более 20	Не более 20
9	Объем трудового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий	Чел/часы										
10	Доля и размер финансового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий от общей стоимости работ дополнительного перечня, включенных в программу	Проценты , рубли	Не более 20	Не более 20	Не более 20	Не более 20	Не более 20	Не более 20	Не более 20	Не более 20	Не более 20	Не более 20
11	Объем трудового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий	Чел/часы										

Приложение №2
к муниципальной программе
«Формирование современной городской
среды на территории Пышминского
городского округа» на 2018-2027годы

Мероприятия Программы, показатели результативности выполнения программы

Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с показателями Программы
		Начала реализации	Окончания реализации			
Задача 1. Повышение уровня благоустройства территорий общего пользования Пышминского городского округа						
1. Комплексное благоустройство общественной территории*	администрация Пышминского городского округа	2019	2019	Выполнение минимального и дополнительного перечней работ	Комплексное благоустройство	
2. Комплексное благоустройство общественной территории*	администрация Пышминского городского округа	2020	2020	Выполнение минимального и дополнительного перечней работ	Комплексное благоустройство	
3. Комплексное благоустройство общественной территории*	администрация Пышминского городского округа	2021	2021	Выполнение минимального и дополнительного перечней работ	Комплексное благоустройство	
4. Комплексное благоустройство общественной территории*	администрация Пышминского городского округа	2022	2022	Выполнение минимального и дополнительного перечней работ	Комплексное благоустройство	
5. Комплексное благоустройство парка культуры и отдыха в р.п. Пышма по ул. Куйбышева	администрация Пышминского городского округа	2023	2023	Выполнение минимального и дополнительного перечней работ	Комплексное благоустройство	
6. Комплексное благоустройство общественной территории*	администрация Пышминского городского округа	2024	2024	Выполнение минимального и дополнительного перечней работ	Комплексное благоустройство	
7. Комплексное благоустройство общественной территории*	администрация Пышминского городского округа	2025	2025	Выполнение минимального и дополнительного перечней работ	Комплексное благоустройство	
8. Комплексное	администрация	2026	2026	Выполнение минимального и дополнительного	Комплексное	

благоустройство общественной территории*	Пышминского городского округа			перечней работ	благоустройство	
9. Комплексное благоустройство общественной территории*	администрация Пышминского городского округа	2027	2027	Выполнение минимального и дополнительного перечней работ	Комплексное благоустройство	
Задача 2. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов						
1) Комплексное благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов **	администрация Пышминского городского округа	2019	2019	Выполнение минимального и дополнительного перечней работ	Комплексное благоустройство	
2) Комплексное благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов **	администрация Пышминского городского округа	2020	2020	Выполнение минимального и дополнительного перечней работ	Комплексное благоустройство	
3) Комплексное благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов **	администрация Пышминского городского округа	2021	2021	Выполнение минимального и дополнительного перечней работ	Комплексное благоустройство	
4) Комплексное благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов **	администрация Пышминского городского округа	2022	2022	Выполнение минимального и дополнительного перечней работ	Комплексное благоустройство	
6) 1. Комплексное благоустройство дворовой территории многоквартирных домов в р.п. Пышма, ул. Комсомольская, 9, 11, 13, 15, 17, 19; 2. Комплексное благоустройство дворовой территории многоквартирных домов в р.п. Пышма, ул. Заводская, 5, 7, ул. Комсомольская, 23, 25; 3. Комплексное благоустройство дворовой территории многоквартирных домов в р.п. Пышма, ул. Строителей, 11, 13, 15, 17	администрация Пышминского городского округа	2023	2023	Выполнение минимального и дополнительного перечней работ	Комплексное благоустройство	

4. Комплексное благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов **	администрация Пышминского городского округа	2024	2024	Выполнение минимального и дополнительного перечней работ	Комплексное благоустройство	
7) Комплексное благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов) **	администрация Пышминского городского округа	2025	2025	Выполнение минимального и дополнительного перечней работ	Комплексное благоустройство	
8) Комплексное благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов **	администрация Пышминского городского округа	2026	2026	Выполнение минимального и дополнительного перечней работ	Комплексное благоустройство	
9) Комплексное благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов **	администрация Пышминского городского округа	2027	2027	Выполнение минимального и дополнительного перечней работ	Комплексное благоустройство	

* Перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2018-2027 годах, будет определен по результатам рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций о включении в Муниципальную программу общественных территорий, в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением администрации Пышминского городского округа.

** Адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2018-2027 годах, будет сформирован после рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в Муниципальную программу дворовых территорий, в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением администрации Пышминского городского округа.

Приложение №3
к муниципальной программе
«Формирование современной городской
среды на территории Пышминского
городского округа» на 2018-2027 годы

Нормативная стоимость (единичные расценки) основных элементов благоустройства

Наименование	Средняя стоимость за единицу, рублей
Ремонт дворовых проездов, 1м ²	2410
Ремонт тротуаров, 1м ²	1976
Ремонт стоянки для автотранспорта, 1м ²	2164
Освещение дворовой территории, 1 территория	230050
Установка скамеек, 1 шт.	6290
Установка урн, 1шт.	5037
Организация детской спортивно-игровой площадки с установкой игрового и спортивного оборудования, 1 площадка	3 559 000
Установка ограждения детской площадки, 1 пролет	6086
Организация площадки для отдыха взрослых с установкой малых архитектурных форм, 1 площадка	570970
Организация хозяйственной площадки с установкой конструкций для сушки белья, 1 площадка	62000
Устройство газона, 1м ²	797
Устройство живой изгороди, 1м.пог.	445
Устройство пандуса, 1шт.	15103
Устройство пешеходной зоны из тротуарной плитки, 1м ²	2589

Адресный перечень общественных территорий

№п.п.	Адрес общественной территории	Основание включения в МП
1.	Комплексное благоустройство парка культуры и отдыха в р.п. Пышма по ул. Куйбышева	Протокол общественной комиссии

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов

№п.п.	Адрес дворовой территории	Основание включения в МП	Доля финансового участия, % / рублей
1.	Комплексное благоустройство дворовой территории многоквартирных домов в р.п. Пышма, ул. Комсомольская, 9, 11, 13, 15, 17, 19	Протокол общественной комиссии	20/974,0
2.	Комплексное благоустройство дворовой территории многоквартирных домов в р.п. Пышма, ул. Заводская, 5, 7, ул. Комсомольская, 23, 25	Протокол общественной комиссии	20/986,0
3.	Комплексное благоустройство дворовой территории многоквартирных домов в р.п. Пышма, ул. Строителей, 11, 13, 15, 17	Протокол общественной комиссии	20/980,0

Приложение №5
к муниципальной программе
«Формирование современной городской
среды на территории Пышминского
городского округа» на 2018-2027 годы

**ФИНАНСИРОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ
ЗА СЧЕТ ВСЕХ ИСТОЧНИКОВ РЕСУРСНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ**

тыс. рублей

N строки	Наименование объектов	Всего, в том числе	Областной бюджет*	Федеральный Бюджет*	Местный бюджет*	Внебюджетные источники*
1	Всего по муниципальной программе	19800	0,00	0,00	114,40	19 685,60
2	Комплексное благоустройство парка культуры и отдыха в р.п. Пышма по ул. Куйбышева	5100,00	0,00	0,00	30,6	5069,40
3	Комплексное благоустройство дворовой территории многоквартирных домов в р.п. Пышма, ул. Комсомольская, 9, 11, 13, 15, 17, 19	4870,00	0,00	0,00	27,76	4842,24
4	Комплексное благоустройство дворовой территории многоквартирных домов в р.п. Пышма, ул. Заводская, 5, 7, ул. Комсомольская, 23, 25	4930,00	0,00	0,00	28,11	4901,89
5	Комплексное благоустройство дворовой территории многоквартирных домов в р.п. Пышма, ул. Строителей, 11, 13, 15, 17	4900,00	0,00	0,00	27,93	4872,07

* Объем финансовых средств будет сформирован после отбора территорий, определения объемов и стоимости работ.

Порядок
аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на
выполнение минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству
дворовых территорий

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий (далее – Порядок), регламентирует процедуру сбора и перечисления средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий Пышминского городского округа, механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы трудового и (или) финансового участия граждан в выполнении указанных работ.

1.2. Заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, и обеспечивающие финансовое и (или) трудовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий.

1.3. Организация - муниципальное унитарное предприятие «Управляющая компания Службы заказчика», обеспечивает в рамках настоящего Порядка аккумуляцию и расходование средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий включенных в муниципальную программу ««Формирование современной городской среды Пышминского городского округа на 2018-2027 годы»

1.4. Дворовая территория – совокупность дворовой территории, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий.

1.5. Минимальный и дополнительный перечень работ определен в соответствии с муниципальной программой «Формирование современной городской среды Пышминского городского округа на 2018-2027 годы».

1.6. Под формой трудового участия понимается неоплачиваемая трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации и организуемая в качестве трудового

участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.

1.7. Под формой финансового участия понимается доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.

2. Порядок и формы трудового и (или) финансового участия заинтересованных лиц

2.1. Заинтересованные лица вправе принять участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, предусмотренных муниципальной программой формирования современной городской среды, путем выбора формы и доли такого участия.

2.2. В реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству предусмотрены следующие формы участия заинтересованных лиц: финансовое и (или) трудовое.

2.3. Трудовое участие может быть осуществлено в виде выполнения жителями следующих неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации:

- подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора);
- другие работы (покраска оборудования, озеленение территории, посадка деревьев).

2.4. Решение о финансовом и (или) трудовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по минимальному и дополнительному перечню работ благоустройства принимается на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории.

2.5. Доля участия заинтересованных лиц в выполнении минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий определяется как процент от стоимости мероприятий по благоустройству дворовых территорий, и составляет не более 5 процентов.

2.6. Решение принимается большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме, собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории и оформляется протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Условия аккумулирования и расходования средств

3.1. На основании протоколов и (или) решений собственников помещений многоквартирных домов, собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории, аккумулирование (сбор) средств заинтересованных лиц, предназначенных на софинансирование мероприятий по реализации муниципальной программы формирования современной городской

среды, обеспечивает организация, установленная пунктом 1,3. настоящего порядка (далее – Организация), в объеме не более чем 5 (пять) процентов от общего объема средств, необходимых на проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий.

3.2. Организация осуществляет контроль за полным и своевременным внесением денежных средств каждым собственником помещения в многоквартирном жилом доме.

3.3. Подомовой учет аккумулированных средств заинтересованных лиц осуществляется Организацией в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

3.4. Собранные в полном объеме денежные средства заинтересованных лиц, перечисляются Организацией на отдельные банковские счета, открытые в российских кредитных организациях, величина собственных средств (капитала) которых составляет не менее 20 миллиардов рублей в соответствии с требованиями абзаца восьмого подпункта «а» пункта 12 Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 № 169.

3.5. Перечисление аккумулированных средств заинтересованных лиц осуществляется Организацией до срока начала работ по благоустройству дворовой территории.

3.6. Организация ежемесячно в срок до 15 числа следующего за отчетным месяцем направляет информацию в адрес общественной комиссии, отдел строительства, газификации и жилищной политики администрации Пышминского городского округа о наличии средств софинансирования и остатках средств, с учетом подомового учета аккумулированных средств.

3.7. Организация ежемесячно в срок до 20 числа следующего за отчетным месяцем публикует информацию о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах на официальном сайте органов местного самоуправления администрации Пышминского городского округа в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3.8. Организацией расходование аккумулированных средств заинтересованных лиц осуществляется в соответствии с целевым назначением и в соответствии с условиями договоров на выполнение работ в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

3.9. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется органом местного самоуправления, общественной комиссией по рассмотрению и оценке предложений заинтересованных лиц о включении дворовой и наиболее посещаемой муниципальной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Пышминского городского округа на 2017 год», собственниками помещений в многоквартирных домах, либо уполномоченными ими лицами.

Порядок
разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения
дизайн-проекта благоустройства дворовой территории,
включенной в Муниципальную программу

1. Настоящий порядок устанавливает процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории (далее - дизайн-проект), включенной в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Пышминского городского округа» на 2018-2027 годы (далее - Порядок).

2. Для целей Порядка применяются следующие понятия:

2.1. дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

2.2. заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

3. Разработка дизайн - проекта обеспечивается заинтересованными лицами.

В случае совместной заявки заинтересованных лиц, проживающих в многоквартирных домах, имеющих общую дворовую территорию, дизайн - проект разрабатывается на общую дворовую территорию.

4. Дизайн-проект разрабатывается в отношении дворовой территории для участия в отборе на включение в Муниципальную программу.

5. В дизайн - проект включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых работ.

Дизайн-проект может быть подготовлен в виде проектно-сметной документации или в упрощенном виде - изображение дворовой территории с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

6. Разработка дизайн-проекта осуществляется:

6.1. с учётом местных нормативов градостроительного проектирования Пышминского городского округа;

6.2. с учётом минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории, в отношении которой разрабатывается дизайн-проект благоустройства, утверждённых протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

7. Обсуждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории с представителем заинтересованных лиц осуществляется на заседании общественной комиссии по реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Пышминского городского округа» на 2018-2022 годы (далее - общественная комиссия).

8. При наличии замечаний дизайн-проект направляется заинтересованным лицам на доработку на срок, определённый общественной комиссией, и повторно выносится на обсуждение.

9. При отсутствии замечаний дизайн-проект утверждается постановлением Администрации Пышминского городского округа на основании рекомендации общественной комиссии. Решение о рекомендации оформляется в виде протокола заседания общественной комиссии.

Порядок
разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения
дизайн-проекта благоустройства общественной территории,
включенной в Муниципальную программу

1. Настоящий порядок устанавливает процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства общественной территории (далее - дизайн-проект), включенной в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Пышминского городского округа» на 2018-2027 годы (далее - Порядок).

2. Для целей Порядка применяются следующие понятия:

2.1. общественная территория - территория, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары, парки);

2.2. заинтересованные лица – физические и юридические лица, заинтересованные в благоустройстве общественной территории, включенной в Муниципальную программу.

3. Разработка дизайн – проекта обеспечивается заинтересованными лицами.

4. Дизайн-проект разрабатывается в отношении общественной территории, отобранной с учетом результатов общественного обсуждения.

5. В дизайн - проект включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых работ.

Дизайн-проект может быть подготовлен в виде проектно-сметной документации или в упрощенном виде - изображение общественной территории с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

6. При разработке дизайн-проекта учитывать следующее:

6.1. разработка дизайн-проекта осуществляется с учетом местных нормативов градостроительного проектирования Пышминского городского округа;

6.2. в качестве составных частей благоустройства общественных территорий применяются декоративные, технические, планировочные, конструктивные элементы, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, знаки информации. Все элементы благоустройства должны создавать композиционно-целостное единство и подчиняться общему дизайну концепции.

7. Разработанный дизайн-проект общественной территории размещается на официальном сайте администрации Пышминского городского округа для обсуждения населением на срок не менее чем 10 дней с момента размещения.

Информационное сообщение о проведении общественного обсуждения и сроках его проведения публикуется в газете «Пышминские вести».

8. Обсуждение дизайн-проекта с представителем заинтересованных лиц, с учетом предложений, поступивших от населения в ходе общественного обсуждения дизайн-проекта, осуществляется на заседании общественной комиссии по реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Пышминского городского округа» на 2018-2027 годы (далее - общественная комиссия);

9. При наличии замечаний дизайн-проект направляется заинтересованным лицам на доработку на срок, определённый общественной комиссией, и повторно выносится на обсуждение.

10. При отсутствии замечаний дизайн-проект утверждается постановлением Администрации Пышминского округа на основании рекомендации общественной комиссии. Решение о рекомендации оформляется в виде протокола заседания общественной комиссии.

Условия

о проведении мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения

При формировании перечня работ и обсуждения мероприятий по благоустройству дворовых территорий и мест общего пользования на собрании собственников многоквартирных жилых домов также обсуждаются работы по благоустройству дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

В рамках обсуждения благоустройства дворовой территории собственникам жилья необходимо рассмотреть и согласовать следующие виды работы:

- соблюдение требуемого уклона при устройстве съездов с тротуаров на транспортный проезд;
- соблюдение высоты бордюров по краям пешеходных путей;
- соблюдение количества и габаритных размеров парковочных мест на автостоянках для транспорта маломобильных групп и инвалидов;
- установка подъездных пандусов, поручней, кнопок вызова, дверных проемов для беспрепятственного перемещения внутри объектов и т.д.

В рамках обсуждения и утверждения предложений о включении общественной территории в Муниципальную программу общественной комиссией учитываются следующие работы по благоустройству для инвалидов и других маломобильных групп населения:

- соблюдение требуемого уклона при устройстве съездов с тротуаров на транспортный проезд;
- соблюдение высоты бордюров по краям пешеходных путей;
- размещение тактильных средств, выполняющих предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей до начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п.;
- соблюдение количества и габаритных размеров парковочных мест на автостоянках для транспорта маломобильных групп и инвалидов;
- установка подъездных пандусов, поручней, кнопок вызова, дверных проемов для беспрепятственного перемещения внутри объектов, специально оборудованных санитарно-гигиенических комнат и т.д.