Приложение

 к постановлению администрации

 Пышминского городского округа

от «06» июля 2016 №\_344 \_

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки**

**Пышминского городского округа**

**Раздел 1. Общие положения.**

 Настоящее Положение устанавливает порядок деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Пышминского городского округа (далее - Комиссия).

 1. Комиссия является постоянным консультационным органом при главе Пышминского городского округа при рассмотрении следующих вопросов:

- подготовка проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки Пышминского городского округа, утвержденные решением Думы Пышминского городского округа от 11.02.2010 № 94;

- выдача разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка;

- выдача разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

 2. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, правовыми актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, законами Свердловской области, правовыми актами губернатора Свердловской области и Правительства Свердловской области, муниципальными правовыми актами Пышминского городского округа, а также настоящим Положением.

 3. Члены Комиссии осуществляют свою деятельность на безвозмездной основе.

**Раздел 2. Функции Комиссии**

 На Комиссию возлагаются следующие функции:

 1) рассмотрение обращений граждан, организаций, органов государственной власти и местного самоуправления, по вопросам, относящимся к деятельности Комиссии;

 2) организация проведения публичных слушаний по вопросам Комиссии;

 3)подготовка заключений, рекомендаций, проектов постановлений администрации Пышминского городского округа и проектов решений Думы Пышминского городского округа по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

**Раздел 3. Порядок формирования и деятельности Комиссии**

 1. Комиссия формируется в составе председателя Комиссии, его заместителя, секретаря и членов Комиссии.

 2. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний, периодичность проведения которых определяется председателем комиссии.

Заседания комиссии созываются председателем комиссии или заместителем председателя комиссии.

Заседания комиссии проводятся открыто, гласно, могут освещаться в средствах массовой информации.

 3. На заседаниях комиссии председательствует председатель комиссии или заместитель председателя комиссии.

 4. Заседание комиссии является правомочным, если на нем присутствует не менее половины от числа членов комиссии.

 5. Решение комиссии принимается открытым голосованием.

Решение комиссии считается принятым, если за него проголосовало более половины от числа членов комиссии, присутствующих на заседании.

Члены комиссии, не согласные с принятым решением, вправе требовать занесения их особого мнения в протокол заседания комиссии.

 6. Решения комиссии подписываются председателем комиссии.

 7. На заседаниях комиссии секретарем ведется протокол, отражающий ход заседания комиссии.

Протокол заседания комиссии подписывается председательствующим на заседании комиссии.

 8. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации Пышминского городского округа.

 7. Председатель комиссии организует работу Комиссии и обеспечивает контроль за выполнением ее решений.